

**АКТ**

**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«29» сентября 2023г.

**Комиссия в составе:** директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» Авдеева А.А., инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5»

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 86 по ул. Сталева, г. Челябинска, 1972 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	В технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	В технически исправном состоянии
3	Перегородки	В технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	В технически исправном состоянии
	междуэтажные	В технически исправном состоянии
	подвальные	В технически исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	Требуется текущий ремонт
6	Полы	В технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	Требуется текущий ремонт
	двери	В технически исправном состоянии
	другое	
8	Отделка	
	внутренняя	Требуется текущий ремонт
	наружная	Требуется текущий ремонт
	другое	
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	-
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	-
	лифт	-
	вентиляция	В технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	Требуется текущий ремонт
	холодное водоснабжение	Требуется текущий ремонт
	горячее водоснабжение	-
	водоотведение	Требуется текущий ремонт
	газоснабжение	В технически исправном состоянии
	отопление	Требуется текущий ремонт
11	Крыльца	В технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии:

**Подписи:**



А.А. Авдеева